

# RAPPORTO DI CONTROLLO

DATA DEL CONTROLLO \_\_\_\_\_

**IMPRESA MANUTENTRICE :** \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

## TIPO 1A - GRUPPI TERMICI

**A DATI IDENTIFICATIVI** targa impianto \_\_\_\_\_

**Impianto:** di Potenza termica nominale totale max \_\_\_\_\_ (kW)  
sito nel Comune di \_\_\_\_\_ ( )  
in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

**Responsabile impianto** \_\_\_\_\_  
(nome e cognome e cod. fiscale)

(ragione sociale e p. iva)

(indirizzo e telefono)

**titolo di responsabilità:**  proprietario  occupante  terzo responsabile  amm.re condom.

Nome e Cognome o Ragione Sociale \_\_\_\_\_  
Partita IVA \_\_\_\_\_  
Indirizzo \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_  
Estremi del documento di qualifica \_\_\_\_\_

**Orario di arrivo** presso l'impianto \_\_\_\_\_ **Orario di partenza** dall'impianto \_\_\_\_\_

## B DOCUMENTAZIONE TECNICA A CORREDO

SI NO

Dichiarazione di conformità presente    
Libretto impianto presente

Libretti uso/manutenzione generatore presenti    
Libretto compilato in tutte le sue parti

## C TRATTAMENTO DELL'ACQUA

Durezza totale dell'acqua: \_\_\_\_\_ (fr°) Trattamento in riscaldamento:  Non richiesto  Assente  Filtrazione  Addolcimento  Condiz. chimico  
Trattamento in ACS:  Non richiesto  Assente  Filtrazione  Addolcimento  Condiz. chimico

Acqua di reintegro nel circuito dell'impianto termico	Esercizio	Letture iniziale (l)	Letture finale (l)	Consumo totale (l)
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

Nome prodotto trattamento acqua	Esercizio	Quantità consumata	Unità di misura	Circuito imp. termico	Circuito ACS	Altri ausiliari
/	/	/	/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
/	/	/	/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## D CONTROLLO DELL'IMPIANTO

SI NO NC

Per installazione interna: in locale idoneo     
Per installazione esterna: generatori idonei     
Aperture di ventilazione/areazione libere da ostruzioni     
Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/areazione

Canale da fumo o condotti di scarico idonei (esame visivo)     
Sistema di regolazione temperatura ambiente funzionale     
Assenza di perdite combustibile liquido     
Idonea tenuta dell'impianto interno e raccordi con il generatore

## E CONTROLLO E VERIFICA ENERGETICA DEL GRUPPO TERMICO

GT .....

Data installazione \_\_\_\_\_

Fabbricante \_\_\_\_\_  Gruppo termico singolo  Gruppo termico modulare  Tubo / nastro radiante  Generatore di aria calda  
Modello \_\_\_\_\_  Tradizionale  A condensazione  Altro \_\_\_\_\_

Matricola \_\_\_\_\_ Pot.term. nominale max al focolare \_\_\_\_\_ (kW) Pot.term. nominale utile \_\_\_\_\_ (kW)

Servizi:  Climatizzazione invernale  Produzione ACS

Combustibile:  GPL  Gas naturale  
 Gasolio  Altro \_\_\_\_\_

Modalità di evacuazione fumi:  Naturale  Forzata

Depressione del canale da fumo \_\_\_\_\_ (Pa)

Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente     
Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati     
Valvola di sicurezza alla sovrappressione a scarico libero     
Controllato e pulito lo scambiatore lato fumi     
Presenza riflusso dei prodotti della combustione     
Risultati controllo, secondo UNI 10389-1, conformi alla legge

Modulo termico	Temperatura fumi (°C)	Temp. Aria comburente (°C)	O <sub>2</sub> (%)	CO <sub>2</sub> (%)	Bacharach	CO fumi secchi	CO corretto	Portata combustibile	Rendimento di combustione (%)	Rendimento minimo di legge (%)
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Rispetta l'indice di Bacharach  SI  NO CO fumi secchi e senz'aria ≤ 1.000 ppm v/v  SI  NO Rendimento ≥ rendimento minimo  SI  NO

Combustibile	Unità di misura	Esercizio	Acquisti	Scorta o lettura iniziale	Scorta o lettura finale	Consumo
/	/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/	/

Elettricità	Esercizio	Letture iniziale (kWh)	Letture finale (kWh)	Consumo totale (kWh)
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

## F CHECK-LIST

Elenco di possibili interventi, dei quali va valutata la convenienza economica, che qualora applicabili all'impianto, potrebbero comportare un miglioramento della prestazione energetica:

- L'adozione di valvole termostatiche sui corpi scaldanti
- L'isolamento della rete di distribuzione nei locali non riscaldati
- L'introduzione di un sistema di trattamento dell'acqua sanitaria e per riscaldamento, ove assente
- La sostituzione di un sistema di regolazione on/off con un sistema programmabile su più livelli di temperatura.

**OSSERVAZIONI:** \_\_\_\_\_

**RACCOMANDAZIONI:** \_\_\_\_\_

**PRESCRIZIONI:** \_\_\_\_\_

Il tecnico dichiara, in riferimento ai punti A,B,C,D,E (sopra menzionati), che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente ai fini dell'efficienza energetica senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali e dei beni.

L'impianto può funzionare, SI  NO

Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissioni dell'impianto o dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva. In presenza da carenze riscontrate e non eliminate, il responsabile dell'impianto si impegna, entro breve tempo, a provvedere alla loro risoluzione dandone notizia all'operatore incaricato. Si raccomanda un intervento manutentivo entro il \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

Tecnico che ha effettuato il controllo: \_\_\_\_\_

Nome e Cognome \_\_\_\_\_

Firma leggibile del tecnico \_\_\_\_\_

Firma leggibile, per presa visione, del responsabile dell'impianto \_\_\_\_\_



